THIBAUD DESPRETS

GD2419

Une bastide, des dépendances d'habitation et d'exploitation

PRIX **6 400 000**

☆ ☆ ☆ ☆

Un domaine en ordre de marche dans un secteur recherché

Superficie totale **26 ha**

Surface Vignoble **30 ha**

Surface bâti résidentiel **500 m²**

Surface bâti agricole **440 m²**

Appellation **Côtes de Provence**

Les terres

· Environ 26 hectares

· 24 hectares vignes AOC + environ 6 hectares de fermages

· Canal de Provence pour l'irrigation

ww.proprietesetdomaines.co

· Agriculture biologique

Le bâti

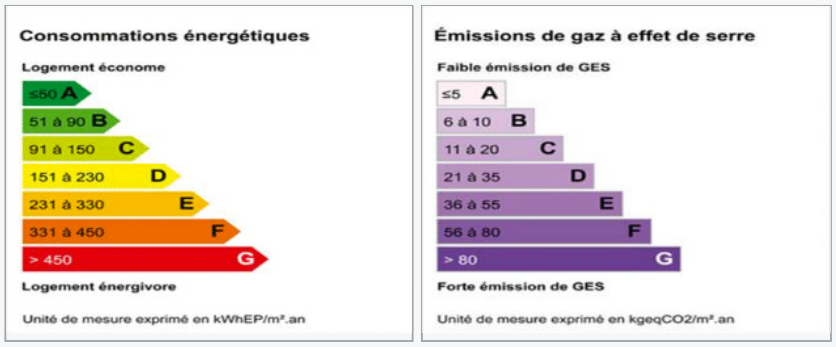
· Une bastide de 500 m² environ

· Deux appartements et dépendances

· Cave de 240 m² (2200 hl cuverie inox thermorégulée)

· Bâtiments d'exploitations sur 200m² environ.

Un domaine viticole à quelques kilomètres de la côte. Un bel outil de production, un vignoble en appellation, une cave de vinification et stockage moderne, une bastide à rénover et des dépendances d'habitations.



Tarifs

★ inférieur à 1,5 million d'euros	★★ entre 1,5 et 3 millions d'euros	★★★ entre 3 et 5 millions d'euros	★★★★ supérieur à 5 millions d'euros

www.proprietesetdomaines.com