



GD2340

## Domaine viticole proche de Saint-Tropez

PRIX



### Potentiel viticole d'un dizaine d'hectares

Superficie totale **25 ha**

Surface Vignoble **10 ha**

Surface bâti agricole **200 m<sup>2</sup>**

Surface bâti résidentiel **600 m<sup>2</sup>** Appellation **Côtes de Provence**

#### Les terres

- Environ 20 hectares
- Environ 8 hectares d'AOC Côtes de Provence
- Prairies

#### Le bâti

- Une bastide
- Des dépendances techniques à rénover (environ 500 m<sup>2</sup>)

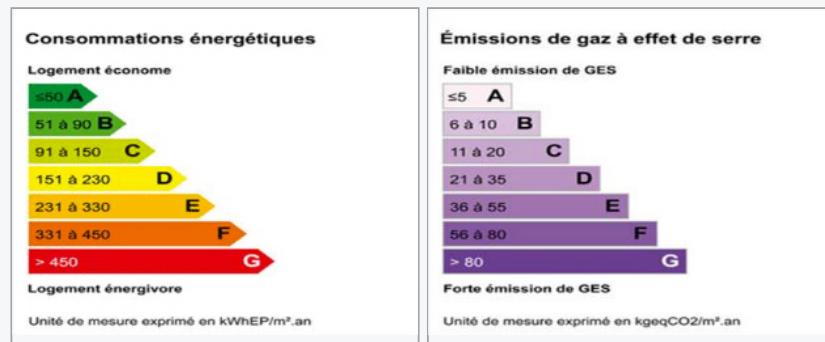
[www.proprietesetdomaines.com](http://www.proprietesetdomaines.com)



## L'exploitation

- Beau vignoble et projet de cave particulière

Un très joli domaine à reprendre avec un potentiel de développement viticole et oenotouristique. Dossier sur demande.



PROPRIÉTÉS & DOMAINES



PROPRIÉTÉS & DOMAINES

## Tarifs

★ inférieur à 1,5 million d'euros

★★ entre 1,5 et 3 millions d'euros

★★★ entre 3 et 5 millions d'euros

★★★★ supérieur à 5 millions d'euros