



GD2412

Belle propriété familiale, ensemble d'habitations

PRIX 5 950 000

A quelques minutes d'une sortie d'autoroute, secteur recherché

Superficie totale **18 ha**

Surface Vignoble **8 ha**

Surface bâti agricole **300 m²**

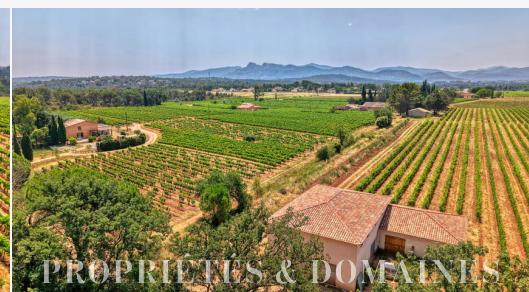
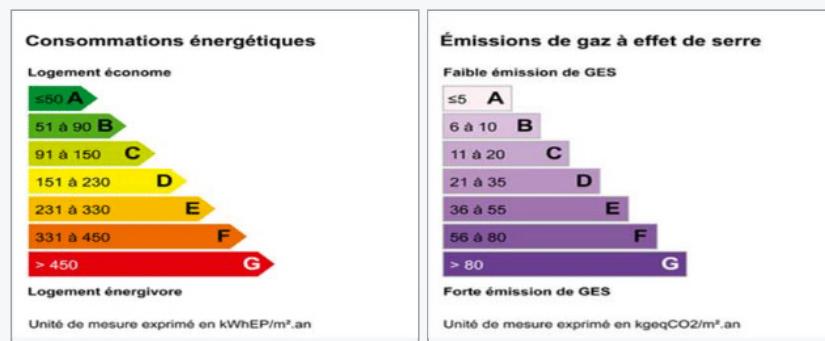
Surface bâti résidentiel **900 m²**

Appellation **Côtes de Provence**

Un domaine sur 18 hectares, un mas en pierre, des dépendances d'habitation et d'exploitation dont une maison, un appartement, un hangar agricole. Habitations Un mas sur environ 500 m² Une maison d'habitation sur environ 350 m² Un appartement en location sur environ 100 m² Vignoble 7 hectares de vignes AOP « Côtes de Provence » 1 hectare de vignes en IGP (Vin de Pays) Bâtiment d'exploitation Un hangar agricole développant environ 300 m² Equipment Le matériel de culture pour l'entretien du vignoble Cette propriété se trouve à quelques kilomètres d'un joli village et d'une sortie d'autoroute dans un secteur recherché. De très bonne



communications, un environnement de qualité, belle campagne et vue. Dossier sur demande.



Tarifs

★ inférieur à 1,5 million d'euros

★★ entre 1,5 et 3 millions d'euros

★★★ entre 3 et 5 millions d'euros

★★★★ supérieur à 5 millions d'euros