



GD2412

## Belle propriété familiale, ensemble d'habitations

**PRIX 4 400 000**



**A quelques minutes d'une sortie d'autoroute,  
secteur recherché**

 Superficie totale **8,5 ha**

 Surface Vignoble **6 ha**

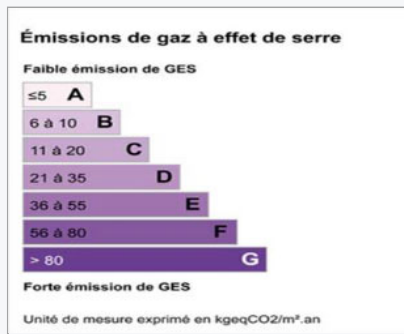
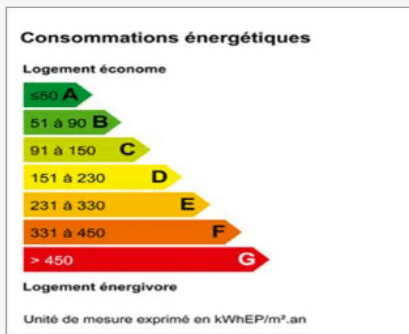
 Surface bâti résidentiel **900 m<sup>2</sup>**

 Surface bâti agricole **300 m<sup>2</sup>**

 Appellation **Côtes de  
Provence**

Un domaine sur 8,5 hectares, un mas en pierre, des dépendances d'habitation et d'exploitation dont une maison, un appartement, un hangar agricole. Habitations Un mas sur environ 500 m<sup>2</sup> Une maison d'habitation sur environ 350 m<sup>2</sup> Un appartement en location sur environ 100 m<sup>2</sup> Vignoble 6 hectares de vignes AOP « Côtes de Provence ». Bâtiment d'exploitation Un hangar agricole développant environ 300 m<sup>2</sup> Equipement Le matériel de culture pour l'entretien du vignoble Cette propriété se trouve à quelques kilomètres d'un joli village et d'une sortie d'autoroute dans un secteur recherché. De très bonne communications, un environnement de qualité, belle campagne et vue. Dossier sur demande.

[www.proprietesetdomaines.com](http://www.proprietesetdomaines.com)



## Tarifs

★ inférieur à 1,5 million d'euros

★★ entre 1,5 et 3 millions d'euros

★★★ entre 3 et 5 millions d'euros

★★★★ supérieur à 5 millions d'euros