THIBAUD DESPRETS

GD2372

Domaine viticole et chambres d'hôtes

PRIX **7 300 000**

Propriété historique et accès facile

Superficie totale **37 ha**

Surface Vignoble **22 ha**

Surface bâti agricole **500 m²**

Surface bâti résidentiel **650 m²**

Appellation **Luberon**

Les terres

- Environ 37 hectares
- Vignoble de 22 hectares en appellation LUBERON

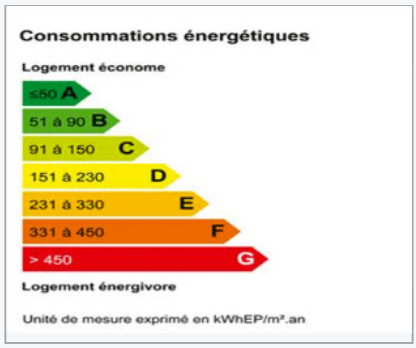
www.proprietesetdomaines.com

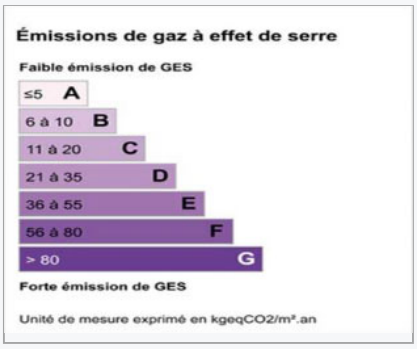
Le bâti

- Une bastide XVIIème (environ 650 m^2), un appartement principal, un gîte, un appartement d'amis, deux chambres d'hôtes, une belle et grande terrasse donnant sur une pelouse et une belle vue.

- Une cave de vinification et stockage, des dépendances d'exploitation à moderniser.

Un domaine vinicole de caractère à moins de trente minutes d'Aix en Provence. L'activité se concentre sur la culture, la vinification, la vente sur place et le réceptif avec une belle offre de caractère si proche d'Aix. Dossier sur demande.





THIBAUD DESPRETS

Tarifs

- ★ inférieur à 1,5 million d'euros
- ★★ entre 1,5 et 3 millions d'euros
- ★★★ entre 3 et 5 millions d'euros
- ★★★★ supérieur à 5 millions d'euros

www.proprietesetdomaines.com