




GD2208

Très belle propriété viticole dans le Var

PRIX



Une bastide et ses dépendances dans un parc clos, beaux arbres

 Superficie totale **90 ha**

 Surface Vignoble **30 ha**

 Surface bâti agricole **1000 m²**

 Surface bâti résidentiel **550 m²**

 Appellation **Côtes de Provence**

Les terres

- Environ 30 hectares de vignes, 23 hectares en AOC Côtes de Provence, 8 ha en IGP
- Culture Bio

Le bâti

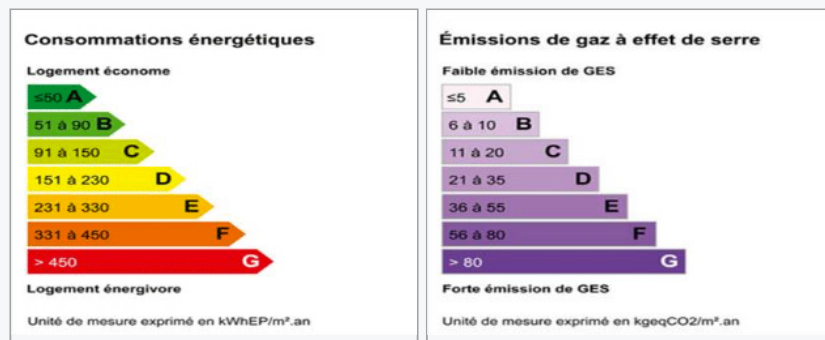
www.proprietesetdomaines.com

- Une bastide d'environ 450 m²
- Une piscine dans un parc avec dépendances
- Des dépendances d'habitation dans les vignes

L'exploitation

- Production très qualitative
- Une cave de vinification 1000 m²
- Des bâtiments d'exploitation (écuries, hangar, ferme) 600 m²
- Paddocks, prairies et installations pour des chevaux

Un très beau domaine viticole dans le Centre Var, une belle bastide de caractère, à quelques kilomètres de deux villages dans le Centre Var.



Tarifs

★ inférieur à 1,5 million d'euros

★★ entre 1,5 et 3 millions d'euros

★★★ entre 3 et 5 millions d'euros

★★★★ supérieur à 5 millions d'euros



THIBAUD DESPRETS

www.proprietesetdomaines.com